

Податкова консультація

Головним управлінням ДФС у Кіровоградській області керуючись статтями 19¹, 52 Податкового кодексу України від 02 грудня 2010 року №2755 – VI (далі – ПКУ) розглянуто Вашу заяву щодо оподаткування доходу у вигляді дарунку від члена сім'ї першого ступеня споріднення, та в межах своєї компетенції повідомляємо наступне.

Оподаткування доходів фізичних осіб регламентується розділом IV Кодексу, згідно з п. 163.1 ст. 163 якого об'єктом оподаткування резидента є загальний місячний (річний) оподатковуваний дохід, до якого включається дохід у вигляді вартості успадкованого чи отриманого у дарунок майна у межах, що оподатковується згідне з розділом IV Кодексу (пп. 164.2.10 п. 164.2 ст. 164 Кодексу).

Статтею 174 Кодексу встановлено порядок оподаткування доходу, отриманого платником податку в результаті прийняття ним у спадщину чи дарунок коштів, майна, майнових чи немайнових прав.

Відповідно до п. 174.6 ст. 174 Кодексу об'єкти дарування, зазначені в п. 174.1 ст. 174 Кодексу, подаровані платнику податку іншою фізичною особою, оподатковуються згідно з правилами, встановленими IV розділом для оподаткування спадщини.

Зокрема, відповідно до пп. "а" пп. 174.2.1 п. 174.2 ст. 174 Кодексу за нульовою ставкою оподатковуються об'єкти спадщини/дарування, що успадковуються/отримуються у дарунок членами сім'ї спадкодавця/дарувальника першого та другого ступеня споріднення.

Членами сім'ї фізичної особи першого ступеня споріднення для цілей розділу IV цього Кодексу вважаються її батьки, її чоловік або дружина, діти такої фізичної особи, у тому числі усиновлені. (пп. 14.1.263 п. 14.1 ст. 14 Кодексу).

Згідно з пп. 174.3 ст. 174 Кодексу дохід у вигляді вартості успадкованого/отриманого у дарунок майна у межах, що підлягає оподаткуванню, зазначається в річній податковій декларації, крім спадкоємців/обдаровуваних, які отримали у спадщину/дарунок об'єкти, що оподатковуються за нульовою ставкою податку на доходи фізичних осіб.

Крім того звільняються від оподаткування військовим збором доходи, що згідно з розділом IV Кодексу не включаються до загального оподаткованого доходу фізичних осіб (не підлягають оподаткуванню, оподатковуються за нульовою ставкою) (пп. 1.7 п. 16¹ підрозділу 10 розділу XX Перехідних положень Кодексу).

Порядок подання річної декларації про майновий стан і доходи (податкової декларації) передбачено ст. 179 Кодексу, п. 179.2 якої встановлено, що відповідно до розділу IV Кодексу обов'язок платника податку щодо подання податкової декларації вважається виконаним і податкова декларація не подається, якщо такий платник податку отримував доходи у вигляді об'єктів спадщини, які відповідно до IV розділу Кодексу оподатковуються за нульовою ставкою податку (п. 179.2 ст. 179 Кодексу).

Враховуючи зазначене, оскільки Ви є членом сім'ї дарувальника першого ступеня споріднення, тому дохід у вигляді вартості отриманого Вами у дарунок нерухомого майна, оподатковується податком на доходи фізичних осіб за нульовою ставкою. При цьому податкова декларація не подається, але за умови відсутності інших підстав для подання декларації.

Згідно п.52.2 ст.52 Кодексу індивідуальна податкова консультація має індивідуальний характер і може використовуватися виключно платником податків, якому надано таку консультацію.